

Windenergieanlagen

KMI + Erneuerbare Energien = sichere Investitionen in die Zukunft

Die Muttergesellschaft KMI Kapitalanlagen + Immobilien GmbH existiert bereits seit 1980, also seit über 38 Jahren. Seit über 15 Jahren beschäftigen wir uns intensiv mit dem Thema „Erneuerbare Energien“. In zahlreichen Projekten der Windenergie und Solarenergie im In- und Ausland konnten wir wertvolle Erfahrungen sammeln.

Die KMI bietet ein WEA-Komplettpaket an, das von der Planung über die Erlangung aller Genehmigungen bis zur Realisierung alle Phasen professionell durchführt. Auch für alle Fragen hinsichtlich der Finanzierung, für die Zuführung geeigneter Investoren oder die Betriebsführung der fertigen Windenergieanlagen, sowie alle technischen und wirtschaftlichen Fragestellungen stehen die Experten der KMI Windenergie zur Verfügung.

Unser Ziel ist es, ein individuell optimiertes Projekt zu entwickeln und zu erstellen.

| | |
|-------------------------------|---|
| Objekt | 4 WEA Standorte in Polen, je 2 MW = 8 MW |
| Standort | nördlich von Poznan |
| Lage | Kreis Wielkopolskie |
| Baugenehmigung | liegt vor mit Bebauungsplan Genehmigt sind 4 WEAs mit je 2 MW mit 125m Nabenhöhe, mit dem Bau kann sofort begonnen werden. Windenergieanlagen Typ Vestas V 90, Nabenhöhe 125m, Rotor 90m, Vestas Anlage mit Fundament und Aufbau muss beigestellt werden, alle Genehmigungen incl. Netzanschlussvertrag sind enthalten. Windmessungen liegen vor. Windgutachten sind erstellt. Die Windgeschwindigkeit in 125m NH ca. 6,8 m/s. Stromertrag voraussichtlich gemäß Gutachten durchschnittlich für 4 WEA in 125m NH ca.27.000.000 kWh/brutto P 50 Wert p.a., ca.24.300.000 kWh P75 Wert. |
| Beschreibung | Einspeisevergütungen sind noch mit dem Netzbetreiber festzulegen. Vergütung z.Zt. Grundvergütung ca. 1,80 pln zzgl. Grüne Zertifikate ca. 1,50 pln, zusammen ca. 3,30 pln, bei einem Kurs 4,20 pln = 1 €, rund 7,8 c€/ kWh. zzgl. jährlichem Index. Üblich sind Laufzeiten von 10 bis 15 Jahren. Kosten für Netzanschluss 481.750 PLN ohne Kabel. Der Netzanschluss für die 4 Anlagen rund 9 km entfernt ist. |
| Fertigstellung | 4 Anlagen in 2016 |
| Miete | 370.000 pln z.Zt.ca. 88.500 €für 4 WEA, Laufzeit 25 Jahre, mit Option 30 Jahre |
| Kaufpreis | 200.000 Euro je MW für die Standortrechte mit allen Genehmigungen incl. Netzanschlussvertrag |
| Agio / Maklerprovision | 20.000 €je MW zzgl. MwSt. |
| Besichtigungen | nach Vereinbarung |
| Hinweis | Alle Angaben stammen von dem Verkäufer. Wir können keine Haftung übernehmen. |
| Einspeisezusage | liegt vor |
| Netzeinspeisung | das Umspannwerk ist rund 9 km entfernt |
| Netzanschluss | ist geklärt |
| Inbetriebnahme | 4 Anlagen in 2016 |
| Nutzungsverträge | sind abgeschlossen |
| Windkraftanlage/Typ | 4 Vestas V 90 mit 125 m Nabenhöhe |

Windgutachten P 50 Wert ca.27.000.000 kWh p.a.
Windverhältnisse ca. 6,8 m/s in 125 m Nabenhöhe
Betriebsführung wird angeboten
Initiator aus Polen und Deutschland
Exposé [Download Exposé](#)
Anfrage [hier klicken](#)